

	ROMÂNIA- Județul Bistrița-Năsăud Comuna URIU, Compartimentul impozite și taxe Codul de identificare fiscală: 4512380 Adresa: Uriu,nr.317, tel./fax/email 0263348100-0263348303/ impozite@primariauriu.ro	Anexa nr. 1 Model 2016 ITL - 001
--	---	---

Numărul de rol nominal unic	Registrul agricol	Tipul:	Volumul:	Pozitia:
-----------------------------	-------------------	--------	----------	----------

DECLARATIE FISCALĂ: PENTRU STABILIREA IMPOZITULUI/TAXEI PE CLĂDIRILE REZIDENTIALE NEREZIDENTIAL CU DESTINATIE MIXTĂ AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

I. DATE DE IDENTIFICARE A CONTRIBUABILULUI (în cazul a mai mult de trei coproprietari se completează o nouă declarație)

1. Numele										<input type="checkbox"/> Codul de identificare fiscală		<input type="checkbox"/> Codul numeric personal		<input type="checkbox"/> Număr de înregistrare fiscală					
Prenumele																			
Numărul tel./fax										Adresa de postă electronică		Strada		Nr. Cod postal					
Bloc	Scara	Etaj	Apartament	Localitatea		Judetul/Sectorul		Tara		Cotă proprietate									
Adresa de corespondentă										Strada	Nr	Codul postal	Blocul	Scara	Etaj	Ap.	Localitate	Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de postă electronică DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>	
2. Numele										<input type="checkbox"/> Codul de identificare fiscală		<input type="checkbox"/> Codul numeric personal		<input type="checkbox"/> Număr de înregistrare fiscală					
Prenumele																			
Numărul tel./fax										Adresa de postă electronică		Strada		Nr. Cod postal					
Bloc	Scara	Etaj	Apartament	Localitatea		Judetul/Sectorul		Tara		Cotă proprietate									
Adresa de corespondentă										Strada	Nr	Codul postal	Blocul	Scara	Etaj	Ap.	Localitate	Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de postă electronică DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>	
3. Numele										<input type="checkbox"/> Codul de identificare fiscală		<input type="checkbox"/> Codul numeric personal		<input type="checkbox"/> Număr de înregistrare fiscală					
Prenumele																			
Numărul tel./fax										Adresa de postă electronică		Strada		Nr. Cod postal					
Bloc	Scara	Etaj	Apartament	Localitatea		Judetul/Sectorul		Tara		Cotă proprietate									
Adresa de corespondentă										Strada	Nr	Codul postal	Blocul	Scara	Etaj	Ap.	Localitate	Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de postă electronică DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>	

II. DATE DE IDENTIFICARE A ÎMPUTERNICITULUI (Împuternicirea nu este transmisibilă și încetează la data revocării de către contribuabil sau la data decesului acestuia.)

Numele										Codul numeric personal			
Prenumele													
Numărul tel./fax										Adresa de postă electronică		Strada	
Număr	Cod postal	Blocul	Scara	Etaj	Apartament	Localitate		Judetul/Sectorul		Tara			

III. Adresa de rezidență a contribuabilului în alt stat decât România

IV. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORAT/Ă PE CLĂDIRI REZIDENTIALE


Beneficiez de scutire/reducere de la plata impozitului pe clădire										DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>		Cota:		Data dobândirii:		Valoare achiziție (lei)				
Strada										Nr	Bloc	Scara	Etaj	Ap	An construire	În calitate de:		bloc cu mai mult de 3 etaje și 8 apartamente		DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>
Specificatii	Clădiri				Construcții anexe				Construcții la subsol, demisol, mansardă											
	A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/ sau chimic				B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic				C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic				D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic		E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D		F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D			
Condițiile de dotare cu instalații de apă canalizare, electrice	instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative)	Da <input type="checkbox"/>	Nu <input type="checkbox"/>	instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative)	Da <input type="checkbox"/>	Nu <input type="checkbox"/>	instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative)	Da <input type="checkbox"/>	Nu <input type="checkbox"/>	instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative)	Da <input type="checkbox"/>	Nu <input type="checkbox"/>	instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative)	Da <input type="checkbox"/>	Nu <input type="checkbox"/>	instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative)	Da <input type="checkbox"/>	Nu <input type="checkbox"/>		
Suprafata utilă (m²)																				
Suprafata construită desfășurată (m²)																				

Tabelul de mai sus se completează inclusiv pentru clădirile cu destinație agricolă

V. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORAT/Ă PE CLĂDIRI NEREZIDENTIALE aflate în proprietatea persoanelor fizice

Strada	Nr	Bloc	Scara	Etaj	Ap	An construire	bloc cu mai mult de 3 etaje si 8 apartamente	DA <input type="checkbox"/>	NU <input type="checkbox"/>
Suprafata clădirii:	utilă m ²					construită desfășurată m ²			
a) raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință			b) clădiri nou construite, în ultimii 5 ani anteriori anului de referință			c) clădiri dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință			
Valoarea clădirii (lei)		Valoarea finală a lucrărilor de construcții (lei)			Valoarea din actul de proprietate (lei)				
Dată întocmire raport		Dată întocmire proces verbal de receptie			Dată încheiere act de dobândire				


Notă: În cazul în care contribuabilul persoană fizică nu detine informatiile necesare completării punctului V completează informatiile de la punctul IV si consemnează în cele ce urmează olograf faptul că **utilizează clădirea în scop nerezidential:**



VI. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidential si nerezidential), iar SUPRAFETELE POT FI DELIMITATE atunci se completează în mod corespunzător pct. IV, respectiv V de mai sus.

VII. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidential si nerezidential), iar SUPRAFETELE NU POT FI DELIMITATE atunci contribuabilul bifează situația în care se află:

a) La adresa postală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic, dar nu se desfășoară nici o activitate economică.
În acest caz, contribuabilul completează punctul IV si consemnează olograf pe proprie răspundere acest fapt pe rândul următor:



b) La adresa postală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic care desfășoară activitate economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt în sarcina operatorului economic. În acest caz, contribuabilul completează punctul V.

Anexez la prezenta declaratie copii ale documentelor, certificate de conformitate cu originalul, conform art. 64 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările si completările ulterioare, după cum urmează:

- 1..... 4..... 7.....
2..... 5..... 8.....
3..... 6..... 9.....

Sub sanctiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

1. datele înscrise în prezentul formular, precum si orice documente anexate depuse de mine sunt corecte si complete, conforme cu realitatea;
2. în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă declaratie fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.

Posed actul de identitate	TIPUL	seria	numărul	eliberat de	La data de
Semnătura contribuabilului			Semnătura împuternicitului		

Data semnării **În acest tip de chenar completează contribuabilul sau împuternicitul acestuia.**

În cazul în care contribuabilul nu poate citi sau scrie, declaratia fiscală se completează de o persoană agreată de către acesta, care îi va citi integral continutul declaratiei fiscale si va semna pentru conformitate.

Data si semnătura	Date de identificare ale acestei persoane:
	Posed actul de identitate TIPUL seria numărul eliberat de

Prenumele si numele	În acest tip de chenar completează organul fiscal local.		
	Zona în cadrul localității	Rangul localității	
Semnătura	Data semnării		